

## Ansvarsfördelning

### FASTIGHETSÄGARE

ansvarar för byggnadens brandskydd såsom:

- Brandlarm
- Nödutrymningsbelysning
- Brandavgränsade byggnadsdelar
- Utrymningsväg vad avser dörrar öppningsbarhet och markering.
- Inomhusbrandpost
- Rökgasventilation

### BOSTADSRÄTTSHAVAREN/HYRESGÄST

ansvarar för det inre brandskyddet såsom:

- Fria utrymningsvägar vad avser hindrande föremål och möbler
- Rutiner för utrymning och återsamling
- Verksamhetens hantering av brandfarliga varor
- Utrymningsplaner
- Handbrandsläckare
- Fast installerad släckutrustning såsom till exempel sprinkler
- Kompletterande utrymning skyltning
- Brandvarnare

## BRANDSKYDDSREGLER

För att upprätthålla brandskyddspolicyn har vi regler som kan förhindra att brand uppstår enligt nedan.

### FASTIGHET

- ⤷ Tvätt skall inte förvaras i tvättstugor
- ⤷ Förvaring utanför förråd är ej tillåten
- ⤷ Förvaring i trapphus är ej tillåten

### GARAGE

Per garageplats får endast följande förvaras

- ⤷ 1 fyrhjuligt motordrivet fordon, eller 1 släp eller max 2 tvåhjuliga MC
- ⤷ 4 däck
- ⤷ 1 sopkvast
- ⤷ 1 skyffel
- ⤷ Ett fåtal ej brännbara objekt med direkt koppling till bilens funktion, exempelvis takräcke, takbox, fälgkors eller cykelhållare
- ⤷ Mindre mängd (max 5 liter) brandfarlig vätska får endast förvaras inuti låst fordon

### RÖKNING

- ⤷ Rökförbud gäller generellt i trapphus och gemensamhetslokaler.

### FÖRVARING AV GASOL

- ⤷ Enligt rekommendationer från MSB
- ⤷ Endast för det egna behovet
- ⤷ På öppen balkong får behållare på max 30 liter förvaras
- ⤷ Inomhus behållare på max 5 liter (ventilerat utrymme)

## REGLER FÖR LEVANDE LJUS

- Levande ljus får endast användas i lokal där någon person uppehåller sig.
- Ljustakar och dess utsmyckning bör vara av obrännbart material.
- Värmeljus bör användas med försiktighet – placera aldrig ett flertal värmeljus tätt tillsammans då de kan ge upphov till alltför hög temperatur och brand.

## ANVÄNDANDE AV TILLFÄLLIGA UPPVÄRMNINGSANORDNINGAR

- Får användas efter samråd med Brandskyddsansvarig. Skall vara försedd med CE-märkning.
- Endast el-grill är tillåtet att användas på balkong
- Kolgrill och gasolgrill är endast tillåtet på bestämda uteplatser.

## HANTERING AV BRANDFARLIGA GASER OCH VÄTSKOR

- Om det i föreningen förekommer brandfarliga gaser eller vätskor skall de hanteras enligt Räddningsverkets föreskrifter och allmänna råd. ([www.srv.se](http://www.srv.se)).
- Om det i föreningen förekommer brandfarliga gaser eller vätskor skall det utses en föreståndare för hantering av dessa. Föreståndaren ska vara utbildad för uppgiften.
- Användare av gasol ska vara informerad om anläggningen och dess risker.

## REGLER FÖR HETA ARBETEN

- ⤷ Då tillfälliga brandfarliga heta arbeten skall utföras i föreningens lokaler, av egen personal eller entreprenör, skall före arbetet igångsättas, tillstånd ges av behörig tillståndsansvarig (Egerys FF).
- ⤷ Tillstånd/kontrollista och säkerhetsregler fastställda av Svenska Brandskyddsföreningen skall tillämpas.
- ⤷ Skriftligt tillstånd ges av föreningens brandskyddsansvarige.

## REGLER FÖR MÖBLERING OCH UTSMYCKNING AV UTRYMNINGSVÄG

- ⤷ Möblering i utrymningsväg får normalt ej förekomma. Om förhållanden medger kan dock undantag ske efter samråd med brandskyddsansvarig.
- ⤷ Undantag noteras.

## BRANDDÖRRAR

- ⤷ Branddörrar får ej blockeras eller ställas upp.

## RUTINER FÖR AVFALLSHANTERING

- ⤷ Returpapper, emballage och annat skräp får ej förekomma i utrymningsväg, trapphus eller korridor utan skall omedelbart kastas i därför avsedda uppsamlingskärl eller containers.
- ⤷ Brännbart material får ej heller placeras intill yttervägg utomhus eller på balkong.