

Brandskyddsregler Brf Sörbyängen centrum

För att upprätthålla brandskyddspolicyn och förebygga brand har föreningen nedan följande brandskyddsregler.

Fastighet

- MC och mopeder ska förvaras i separat för ändamålet avsett utrymme.
- Endast en uppsättning av sommar- eller vinterdäck får förvaras per garageplats.
- Tvätt skall inte förvaras i tvättstugor.
- Förvaring utanför förråd är ej tillåten. Ej heller i direkt anslutning till förråd.

Rökning

- Rökförbud gäller i trapphus och gemensamhetslokaler.

Regler för levande ljus

- Levande ljus får endast användas i lokal där någon person uppehåller sig.
- Ljusstakar och dess utsmyckning bör vara av obrännbart material.
- Värmeljus bör användas med försiktighet. Placera aldrig ett flertal värmeljus tätt tillsammans då de kan ge upphov till alltför hög temperatur och brand.

Användande av tillfälliga uppvärmningsanordningar

- Får endast användas efter samråd med Brandskyddsansvarig och skall vara försedd med CE-märkning.
- El-grill är den enda sortens grill som får användas på balkong.
- Kolgrill och gasolgrill är endast tillåtet på bestämda uteplatser.

Hantering av brandfarliga gaser och vätskor

- Brandfarliga gaser eller vätskor skall hanteras enligt Räddningsverkets föreskrifter och allmänna råd. (www.srv.se)
- Om det inom ramen för föreningens/lokalhyresgästens verksamhet förekommer brandfarliga gaser eller vätskor skall det utses en föreståndare för hantering av dessa. Föreståndaren ska vara utbildad för uppgiften.
- Användare av gasol ska vara informerad om anläggningen och dess risker.

Förvaring av gasol

- Ska ske enligt rekommendationer från Myndigheten för samhällsskydd och beredskap.

- Endast för det egna hushållsbehovet.
- På öppen balkong får behållare på max 30 liter förvaras.
- Inomhus får behållare på max 5 liter förvaras i ventilerat utrymme. (Gäller även inglasad balkong)

Regler för heta arbeten

- Då tillfälliga brandfarliga heta arbeten skall utföras i föreningens lokaler, av egen personal eller entreprenör, skall före arbetet igångsätts, tillstånd ges av behörig tillståndsansvarig (Föreningens tekniska förvaltare).
- Tillstånd/kontrollista och säkerhetsregler fastställda av Svenska Brandskyddsföreningen skall tillämpas.

Regler för möblering och utsmyckning av utrymningsväg

- Möblering och utsmyckning i utrymningsväg (trapphus eller korridor) får normalt ej förekomma. Om förhållanden medger kan dock undantag ske efter samråd med brandskyddsansvarig.
- Undantag noteras i bilaga till Brandskyddspolicyn.

Branddörrar

- Branddörrar får ej blockeras eller ställas upp.

Rutiner för avfallshantering

- Returpapper, emballage och annat skräp får ej förekomma i utrymningsväg (trapphus eller korridor) utan skall omedelbart kastas i därför avsedda uppsamlingskärl eller containers.
- Brännbart avfall får ej heller placeras intill yttervägg utomhus eller på balkong.